

附件 6

采 购 文 件

项目名称：运城市 2023 年度国土变更调查项目

项目编号：GHHZRZYJ—2024—01

运城市规划和自然资源局

二零二四年一月二日

第一部分 采购公告

经运城市规划和自然资源局 2024 年年初预算安排，拟对运城市 2023 年度国土变更调查项目进行采购，请符合条件的供应商参加密封投标。

| 序号 | 名称 | 要求 | 备注 |
|----|------|--|----|
| 1 | 项目编号 | GHHZRZYJ—2024—01 | |
| 2 | 服务内容 | 1.最高限价：48.4812 万元 2.完成期限：2024 年 10 月 20 日前 3.服务要求： 3.1.核查全市遥感监测图斑 49021 个； 3.2.核查全市用地管理信息对比核查图斑 51627 个； 3.3.建立 2023 年度变更调查市级数据库； 3.4.编写运城市 2023 年度土地利用分析报告。 | |
| 3 | 资格要求 | A.面向中小企业；并认可本公告中的各项约定； B.具有独立承担民事责任的能力； C.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度； D.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力； E.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录； F.参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录； G.本项目不接受联合体投标。 H.法律、行政法规规定的其他条件。 I.必须具备《中华人民共和国政府采购法》第 | |

| | | | |
|---|----------|--|-------|
| | | <p>二十二条规定的条件；并具有独立法人资格；</p> <p>J.投标人投标单位需具备乙级以上测绘资质（包含地理信息系统工程和地籍测绘）；</p> <p>K.通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询供应商信用记录，被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的单位将被拒绝参与本项目政府采购活动；</p> <p>L.单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目的投标；</p> <p>M.为不耽误工期，原则以使用当地服务机构为主。</p> | |
| 4 | 报名时间 | 2024年1月2日8时—2024年1月4日18时 | 3个工作日 |
| 5 | 报名时携带的资料 | <p>A.企业法人营业执照副本；</p> <p>B.开户许可证；</p> <p>C.法人身份证（如委托代理人报名，需提供法人授权委托书及代理人身份证）；</p> <p>D.信用中国查询记录（在报名期限内的打印页）。</p> <p>E.报名申请及承诺书；</p> <p>F.机构资质证书影印件；</p> <p>以上所有资料需提供原件和加盖单位公章的复印件2份。</p> | |
| 6 | 报名地点 | 运城市规划和自然资源局 610 室 | |
| 7 | 采购方式 | 竞争性磋商 | |
| 8 | 时间 | 2024年1月12日9时。逾期送达的将被拒收。 | |

| | | | |
|----|--------|------------------------|----|
| 9 | 地点 | 运城市规划和自然资源局五楼会议室 | |
| 10 | 评审办法 | 综合评分法 | |
| 11 | 联系人 | 柴俊霞 | |
| 12 | 联系方式 | 0359-2288376 | 固话 |
| 13 | 公告发布媒介 | 运城市规划和自然资源局网站 ——“公示公开” | |

运城市规划和自然资源局
二〇二四年一月二日

第二部分 评分办法

一、综合评分法。综合评分的主要因素为价格、服务方案、综合实力、业绩以及对采购文件的响应程度。供应商的最终得分为采购小组评分的算术平均值。采购小组依据供应商得分从高到低的顺序推荐前三名成交候选人，最终由局党组确定中标供应商。

| 评定内容及标准 | |
|--|------------|
| 一、商务部分（30分） | 30分 |
| 1. 供应商近3年承担过同类型项目的设计业绩（以设计合同和中标通知书为准），每承担一项业绩为2分，最高10分。 | 10分 |
| 2. 满足采购文件要求企业资质等级甲级5分，乙级3分，丙级1分。 | 5分 |
| 3. 响应文件内容齐全且符合采购文件要求，排版合理，字迹清楚、表述明确，无错别字、无修改、语句通顺，满分5分。 | 5分 |
| 4. 供应商近3年内承担过同类型项目获得行业内奖项，市级奖项得1分，省级奖项得3分，国家级奖项得5分。 | 5分 |
| 5. 具有专业的从业人员培训合格证。满分3分。 | 3分 |
| 6. 具有企业信用评价（AAA级信用企业证书）。满分2分 | 2分 |
| 二、服务部分（40分） | 40分 |
| 1. 实施方案。供应商需根据本项目实际情况编制整理实施方案，包括但不限于对项目基本情况的了解、针对本项目的准备工作、具体的工作实施方案等方面。评标专家对各响应文件的全面、具体、合理，可操作性行强，总体目标清晰、技术路线科学，满足采购文件要求等方面横向比较，评标专家根据详细情况予以打分，满分为20分。 | 20分 |
| 2. 项目管理机构和人员配备。项目管理组织架构和岗位设置合理、管理制度齐备、内部分工和职责明确、人员配置合理、从业经验丰富，具有相关专业技术职称或执业资格，评标专家根据详细情况予以打分，满分为5分。 | 5分 |
| 3. 设施设备配置。拟投入设施设备合理，能满足项目需求，评标专家根据详细情况予以打分，满分为5分。 | 5分 |
| 4. 计划进度安排。项目进度计划安排科学、合理、措施明确，评标专 | 5分 |

| 评定内容及标准 | |
|--|------|
| 家根据详细情况予以打分，满分为 5 分。 | |
| 5、质量保证及服务承诺。质量保障措施完善、合理。服务承诺应包括服务内容、服务标准、响应时间、后期服务等，评标专家根据详细情况予以打分，满分为 5 分。 | 5 分 |
| 三、价格（30 分） | 30 分 |
| 满足采购文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其他供应商的价格分按照公式计算： $(\text{评标基准价} / \text{投标报价}) \times 30\% \times 100$ 。投标报价不得超过最高限价，超过最高限价按无效投标处理。 | 30 分 |
| 四、扣分项 | |
| 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中有处罚、违法记录的；资质挂靠；出借资质；违法分包；虚假承诺。最多扣 10 分。 | 10 分 |

二、合理低价法。采购小组进行合格评审后，按照报价由低到高顺序推荐中标候选人。项目设招标控制价，投标报价超出招标控制价的，其投标将被否决。

第三部分 响应文件格式

(正/副)本

(项目名称)项目

项目编号：

响
应
文
件

供应商单位名称（加盖单位公章）

（法定代表人或授权人代表签字或签章）

二〇二 年 月

第一部分投标函（格式）

致：运城市规划和自然资源局：

(供应商全称)授权(供应商代表姓名)(职务、职称)为我方代表，参加贵方组织的(项目名称、项目编号)采购的有关活动，并对此项目进行报价。为此：

1.我方同意在本项目磋商文件中规定的磋商日起的有效期内（90日）遵守本响应文件中的承诺且在此期限期满之前均具有约束力。

2.我方承诺已经具备《中华人民共和国政府采购法》中规定的参加政府采购活动的供应商应当具备的全部条件。

3.提供供应商须知规定的全部响应文件，包括响应文件正本、副本、报价一览表等。

4.保证遵守磋商文件的规定。

5.我方完全理解贵方不一定接受最低价的报价或收到的任何报价。

6.我方已详细审核全部磋商文件，包括磋商文件修改书（如有的话）、参考资料及有关附件，确认无误。

7.我方承诺接受磋商文件中《合同原则》的全部条款且无任何异议。

所有有关本次采购的一切往来联系方式为：

地址：

邮箱：

供应商代表姓名： 供应商代表联系电话： （办公） （移动）

供应商(公章)：

供应商代表(签字或签章)：

日 期：

第二部分 法定代表人身份证明书（格式）

单位名称:

单位性质:

地 址:

成立时间: 年月日

经营期限:

姓 名: 性 别:

年 龄: 职 务:

系_____（供应商名称）_____的法定代表人。

特此证明。

供应商(公章):

供应商代表(签字或签章):

日 期:

法定代表人授权委托书（格式）

运城市规划和自然资源局：

本授权书声明：注册于（供应商住址）的（供应商名称）法定代表人（服务代表人姓名、职务）代表本公司授权在下面签字的（供应商代表姓名、职务）为本公司的合法代理人，就贵方组织的 项目，项目编号： ，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于年月日签字生效，特此声明。

法定代表人印刷体姓名、签字或签章： 、

供应商代表印刷体姓名、签字或签章： 、

供应商全称、供应商公章：

注：除可填报项目外，对本报价函的任何修改将被视为非实质性响应报价，从而导致该报价被拒绝。

第三部分 商务部分需提供的资料

第四部分 报价一览表

供应商全称:

单位: 元

| | |
|----|------------------------|
| 报价 | _____(大写) _____(小写) |
|----|------------------------|

供应商名称 (公章)

授权代表人 (签字或签章):

日期: 年 月 日

第五部分 同类项目业绩表（格式）

各供应商自行编制

供应商名称（公章）

授权代表人（签字或签章）：

日期： 年 月 日